

	<p>SEGONA O POSTERIOR OCUPACIÓ</p> <p>En el cas d'edificació existent <u>AMB llicència d'ocupació anterior.</u> Segona o posteriors transmissions de la propietat, transcorreguts deu anys des de l'obtenció de la primera llicència d'ocupació. Formalització d'un nou contracte de subministrament d'aigua, gas o electricitat, transcorreguts deu anys des de l'obtenció de la primera llicència d'ocupació.</p> <p>En el cas d'edificació existent <u>SENSE llicència d'ocupació anterior.</u> Segona o posteriors transmissions de la propietat, en els casos d'edificacions existents que no disposaren amb anterioritat de la llicència municipal d'ocupació. Formalització d'un nou contracte de subministrament d'aigua, gas o electricitat, en els casos d'edificacions existents que no disposaren amb anterioritat de la llicència municipal d'ocupació. Primera transmissió d'un habitatge protegit de nova construcció (la cèdula de qualificació definitiva substituirà a la primera llicència d'ocupació).</p>
<p>DECLARACIÓ RESPONSABLE</p>	<p>DECLARE sota la meua responsabilitat i de conformitat amb el que es disposa en l'article 71 bis de la LRJ-PAC i articles 214 i 222 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, de la Comunitat Valenciana que complisc amb tots els requisits exigibles per a aquest tipus d'actuació així com aporte la documentació exigible.</p>
<p>DOCUMENTACIÓ QUE S'APORTA A LA SOLICITUT</p>	<p>PRIMERA OCUPACIÓ</p> <p>Fotocopia del DNI del sol·licitant del representant legal si escau, i/o CIF si és persona jurídica. Justificant de l'ingres dels tributs aplicables, segons les ordenances fiscals Certificació final de obra de edificació Si s'han introduït modificacions respecto del projecte que va servir a la llicència d'obres, deurà <u>legalitzar prèviament</u> aquest por mig de presentació de un exemplar dels plànols finals d'obra. Copia de la llicència municipal d'edificació concedida o acreditació de la llicència presenta. Acta de recepció de l'obra. Copia de la declaració de l'alta cadastral (Per aportar-lo, es deurà tramitar prèviament el modelo 902) Certificacions o informes favorables de les companyies i entitats subministradores acreditatives que els serveis estan en disposició de ser contractats. Elèctrica (IBERDROLA, i aigua potable i clavegueram EGEVASA). Certificació de la Prefectura Provincial d'Inspecció de Telecomunicacions que acredite el compliment de les obligacions en matèria d'infraestructures comunes de telecomunicacions. (Es requereix en el cas de dos o més habitatges) Certificat acreditatiu de l'aïllament acústic dels elements que constitueixen els tancaments verticals de façana i mitgeres, el tancament horitzontal i els elements de separació amb sales que continguen fonts de soroll . Certificació de instal·lació elèctrica de l'edifici, diligenciat pol Servei Territorial de Indústria i Energia, segon el Reglamento Electrotècnic de baixa tensió. Certificat emes pel facultatiu competent en el que s'acredite que l'edifici s'ajusta a las condicions exigibles para el uso al que se destina.</p>

DOCUMENTACIÓ QUE S'APORTA A LA SOLICITUT	SEGONA O POSTERIOR OCUPACIÓ	
	<p>Fotocopia del DNI del sol·licitant i del representant legal legal si escau, i/o CIF si és persona jurídica. Justificant de l'ingres dels tributs aplicables, segons les ordenances fiscals Còpia de l'últim rebut pagat del IBI de naturalesa urbana. Còpia dels rebuts abonats dels subministres d'aigua, gas o electricitat del període anterior o, en defecte, certificació de les companyies i entitats subministradores sobre la contractació anterior dels serveis.</p> <p>A) En el cas d'edificació existent <u>AMB llicència d'ocupació anterior</u> (Art. 34 LOFCE)</p> <p>Certificat del facultatiu competent de que l'edifici o, en el caso, la part del mateix susceptible de un uso individualitzat s'ajusta a las condiciones que van suposar l'atorgament de la primera o anterior llicència d'ocupació a la qual se sol·licita.</p> <p>Que disposa de còpia de Llibre de l'Edifici, en el seu cas .</p> <p>B) En el cas d'edificació existent <u>SENSE llicència d'ocupació anterior</u> (art 34 LOFCE)</p> <p>Certificat del facultatiu competent que l'edifici o, si escau, la part del mateix susceptible d'un ús individualitzat s'ajusta a les condicions exigibles per a l'ús al que es destina.</p>	
LLOC I DATA SIGNATURA	Lloc:	Data:
	<p>I per deixar-ne constància a l'efecte de que assortisquen tots els efectes que la normativa aplicable atribueix a la concessió de la llicència municipal, el declarant expedeix la present declaració responsable.</p> <p>Firma sol·licitant o representant:</p>	

Altres certificacions, en els següents casos:

- a) Si hi ha garatge certificació a l'efecte de prevenció contra incendis CTE-DBSI.
- b) Si hi ha gas natural, documentació original o compulsada (normalitzada segons reglament d'instal·lacions de gasos combustibles), justificativa i descriptiva de la instal·lació de gas natural realitzada, així com l'acreditació d'instal·lador oficial.
- c) Si hi ha ascensor, autorització definitiva de la Conselleria d'Indústria per a la instal·lació i posada marxa dels ascensors previstos per a ús de l'edifici.
- d) Infraestructura comuna de telecomunicacions (ICT) adscrita a proporcionar l'accés al servei de telecomunicacions per cable, segons el Reglament regulador aprovat per Reial decret 279/1999, de 22 de febrer, còpia compulsada o original de Butlletí d'instal·lació ajustat al model normalitzat inclòs com a annex II d'aquesta Ordre, expedit per l'instal·lador autoritzat de telecomunicació que haja realitzat la instal·lació, com a garantia que aquesta s'ajusta al projecte tècnic, o si és procedent (més de 20 habitatges) certificació, que s'ajuste al model normalitzat en l'annex II d'aquesta ordre, expedit per tècnic competent, que haja dirigit l'execució del projecte, visat pel col·legi professional corresponent, com a garantia que la instal·lació s'ajusta al projecte i que ha obtingut l'aprovació de l'Adreça Provincial de Telecomunicacions.
- i) Si hi ha vidres de seguretat, (balconades i miradors). Certificació original o compulsada, corresponent, de característiques d'aquests (Compliment DC-09).
- f) Si la urbanització és simultània a l'edificació. Certificació final de les obres d'urbanització i acta de recepció.

SRA. ALCALDESSA-PRESIDENTA DE L'AJUNTAMENT DE BELLREGUARD

Les seues dades s'incorporaran a la base de dades de l'Aj. de Bellreguard sent utilitzats i protegits en els termes establits en la L.O. 15/99 de 13 de desembre de Protecció de Dades de caràcter personal i resta de normativa aplicable.

DILIGENCIA

Que el funcionari/a
present declaració responsable, i

ha comprovat la documentació que s'acompanya a la

Aporta tota la documentació requerida:

Omet la presentació de la següent documentació.(*)

(*) A aquest efecte i d'acord amb l'establert en l'article 71 de la Llei 30/92 de Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú se li concedeix un termini de DEU dies a explicar des de l'endemà a l'expedició del present document perquè es remeta aquesta documentació, amb indicació que si així no ho fera, se li tindrà per desistit de la seua petició, prèvia resolució dictada en els termes previstos en l'article 42.

Bellreguard, a de de

Signatura del funcionari/a